

RAPPORT
D'ACTIVITÉS
2017

SOLEO

IGRETEC



Raphaël



IN HOUSE



SERVICES JURIDIQUES

Depuis le 1^{er} juillet 2017, et l'entrée en vigueur de la nouvelle loi sur les marchés publics, les collaborations « In House » sont passées du statut de jurisprudence à un texte de loi solidement ancré dans une directive européenne ainsi que dans notre législation belge.

A cet égard, notre Bureau d'Etudes et la vingtaine de métiers d'IGRETEC sont maintenant accessibles à quasi toutes les structures publiques et cela, même si elles ne sont pas directement associées à IGRETEC.

IN HOUSE NOUVELLE RÉGLEMENTATION

Bureau d'Etudes
Pôle Eau et
Espaces Publics



7 **144** ASSOCIÉS
ANNÉES D'EXPÉRIENCE

756 SOLLICITATIONS DES
ASSOCIÉS ENTRE 2011 ET 2017

512 CONVENTIONS

UN TERRITOIRE DE
1.572.772 HABITANTS



Bureau d'Etudes
Pôle Bâtiment



Assistance Maîtrise
d'Ouvrage



Environnement -
Urbanisme - Mobilité



Contrôle Moteurs

Le 21 décembre 2017, l'intercommunale IGRETEC et la SOGEPA ont créé la SORESIC – Société de reconversion des sites industriels de Charleroi – qui gère le site CATERPILLAR. L'objectif est d'unir les atouts respectifs de deux opérateurs publics pour mener à bien le projet de reconversion. L'intercommunale apporte sa connaissance du tissu économique de la région de Charleroi et son expertise en développement immobilier. La SOGEPA apporte ses solutions pour le redéploiement des entreprises.

SORESIC

BÂTIMENT D

72.000 m²

BÂTIMENT B

- Centres d'usinage engrenages et valves
- 3 fours de traitement thermique
- Zones d'assemblage
- 305 ponts suspendus/potences

66.000 m²

BÂTIMENT E

- 3 lignes d'assemblage type automobile avec cabines de retouche peinture
- Tunnel de peinture avec traitement de surface pour pièces de grande taille
- Magasin de stockage grande hauteur (33 m)
- 270 ponts suspendus/potences

92.000 m²

BÂTIMENT A

- Bureaux
- Salles de conférences
- Locaux sociaux
- Cafétéria

9.500 m²

Superficie globale 93 ha



ÉCOLE DES CERISIERS

Après l'inauguration de l'École de l'Ouest à Lodelinsart, de la Bassée à Roux fin 2016 et celle de l'École de la Petite Chenevière à Marcinelle au début 2017, c'était au tour de l'École des Cerisiers, également située à Marcinelle, d'être inaugurée en mai 2017.

Toutes les quatre ont été réalisées par le Bureau d'Études et de Maîtrise d'Ouvrages d'IGRETEC.

L'École des Cerisiers dispense un enseignement spécialisé de types 1 et 8, avec des niveaux accueil et primaire. Elle peut accueillir jusqu'à 300 élèves et 70 membres du personnel.

Le complexe scolaire, devenu vétuste et inapproprié, a fait l'objet d'une démolition complète: bâtiments, parkings, cours, voiries de dessertes intérieures et abat-tage de quelques arbres.

A sa place, a été érigé un bâtiment unique d'une superficie de 5.310 m², conçu dans un souci de rationalité de fonctionnement et de surfaces de déperdition minimale.

CHIFFRES CLÉS BUREAU D'ÉTUDES IGRETEC

72 COLLABORATEURS

dont **49** Bureau d'Études et **23** Maîtrise d'Ouvrages

68 CHANTIERS ACTIFS AU NIVEAU DU BUREAU D'ÉTUDES

3 ÉCOLES TERMINÉES EN 2017

- . École des Cerisiers
- . École de Biercée
- . École Jules Destrée (châssis)



Notre intercommunale vient de mettre en place, en ce début d'année, le 4^{ème} marché conjoint d'électricité et de gaz pour ses adhérents.

Si ce marché permet aux adhérents de bénéficier de gains considérables sur leur facture énergétique, ils bénéficient également de divers autres avantages :

- être déchargés de l'organisation des marchés publics ;
- bénéficier de l'expertise juridique et technique de la Centrale d'Achat d'Énergie et des services d'IGRETEC ;
- bénéficier de l'effet de mutualisation sur les prix et les services associés ;
- bénéficier d'un logiciel de gestion et d'analyse des consommations d'énergie.

Grâce au logiciel mis à disposition de ses adhérents, notre intercommunale les accompagne et les sensibilise à la consommation énergétique de leurs bâtiments.

304 ADHÉRENTS

MARCHÉ DE 92,28 millions €

SOIT 1,1 MILLIARD DE KWH au niveau de l'électricité 1,6 MILLIARD DE KWH au niveau du gaz

ÉCONOMIE GLOBALE 19,5 millions €

soit 21%, sur une durée de 3 ans

202.000.000 kWh/an EN ÉNERGIE VERTE

permettant une économie de 58.500 Tonnes de CO²/an.



CENTRALE ACHAT ENERGIE





DES MOUTONS DANS NOS STATIONS



En septembre, IGRETEC a accueilli des moutons à la station d'épuration de Viesville afin d'y tester l'éco-pâturage (ou pâturage extensif) comme mode de gestion des espaces enherbés.

L'éco-pâturage est un mode de gestion d'espaces enherbés relativement peu utilisé jusqu'à présent. Il consiste à faire paître des animaux herbivores tout en prenant des mesures pour respecter l'environnement et favoriser la biodiversité.

Cette initiative s'inscrit dans une démarche écologique visant à :

- diminuer l'impact environnemental de la gestion des abords des ouvrages d'épuration,
- maintenir la biodiversité et favoriser le développement d'une flore et d'une faune plus diversifiées,
- limiter ou stopper naturellement le développement de certaines espèces invasives,
- diminuer les coûts d'entretien.

LA DIRECTION EXPLOITATION, C'EST :

42

STATIONS D'ÉPURATION

134

STATIONS DE POMPAGE

9

STATIONS DE DÉMERGEMENT EN GESTION

375,8 km

de collecteurs en gestion

TAUX D'ÉPURATION

97%

46.036.326

m³

D'EAUX USÉES
TRAITÉES

86

COLLABORATEURS

QUELQUES AUTRES RÉALISATIONS EN 2017



Début des travaux de
GREEN SONACA



**SALON DES MANDATAIRES
2017**



**4 IGRETEC MASTERCLASS
et 4 IGRETEC SESSION**



**JOURNÉES WALLONNES
DE L'EAU 2017** à Fleurjoux



Rénovation de **L'ANCIENNE
MORGUE DE L'HOSPICE
SAINTE-PHILOMÈNE**



**IGRETEC EN VISITE
DANS LA RUHR,**
exemple de reconversion
emblématique



Inauguration de **SOLEO**



4^{ème} FORUM IMMOBILIER



Lancement de la
**CONFÉRENCE DES
BOURGEMESTRES**



Au sein d'IGRETEC, 288 femmes et hommes œuvrent au service de nos 144 associés.

Depuis plus de 70 ans, notre intercommunale assiste les villes, communes et autres associés publics dans la réalisation de leurs projets.

Notre logique de partenariat et notre approche multi-métiers reposent sur la qualité et la polyvalence de nos équipes qui peuvent proposer 18 métiers différents à nos associés.

288 COLLABORATEURS AU SERVICE DE L'INTÉRÊT GÉNÉRAL

MOYENNE D'ÂGE **43 ANS**

66,32% HOMMES **33,68%** FEMMES

60% habitent Charleroi Métropole

11,58 ans D'ANCIENNETÉ MOYENNE AU SEIN D'IGRETEC

CHIFFRE D'AFFAIRES **39,7 millions €**

12,67 millions€ de dividendes distribués



INTERCOMMUNALE POUR LA GESTION ET LA RÉALISATION D'ÉTUDES TECHNIQUES ET ÉCONOMIQUES

BOULEVARD MAYENCE 1
B-6000 CHARLEROI (BELGIQUE)

T +32 (0)71 20 28 11
F +32 (0)71 33 42 36

IGRETEC@IGRETEC.COM
WWW.IGRETEC.COM

 Facebook: /IGRETEC |  LinkedIn: /company/Igretec |  Twitter: @IGRETEC |  YouTube: www.igretec.tv

