

N°7  
OCTOBRE 2007

# parcours

JOURNAL INTERNE D'IGRETEC

## Le vent nous portera...

Déménagement vers Éole, reportage

6/7

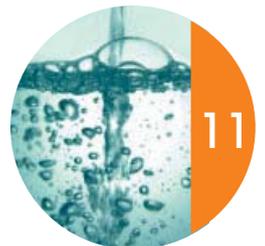
IGRETEC



Les visages de nos instances



L'actualité des derniers mois



Inauguration Marchienne-au-Pont

## Dans ce numéro...

- 3 Les visages de nos instances  
Qualité : relève assurée
- 4 L'hôpital de Jumet  
Énergie : succès pour notre Centrale d'Achat
- 5 Une crèche pour Noël  
Inondations à Luttre : réaction éclair  
Circuit de Mettet
- 6 Déménagement vers Éole : reportage
- 8 Nouveau siège : vos bonnes idées
- 9 Visites Éole : un beau succès
- 10 Colloque fluvial transfrontalier  
Big Jump
- 11 Inauguration Marchienne-au-Pont
- 12 Le personnel en mouvement  
Baby Boom  
Agenda

## édito

I G R E T E C



Vous tenez entre les mains le tout nouveau Parcours, notre journal interne qui sort d'une (trop) longue léthargie, et entame une cure de jouvence...

En effet, si ce premier numéro relate notre actualité des derniers mois, il est clair que nous ne comptons pas en rester là. La matière est tellement énorme ! Et c'est là que nous attendons votre participation à tou(te)s, que vous soyez sur le terrain, dans un bureau, dans une de nos très nombreuses implantations...

Si vous estimez avoir de l'information digne d'intéresser les lecteurs de « Parcours », des anecdotes relatives à votre quotidien chez IGRETEC, si vous travaillez avec un(e) collègue, personnalité hors norme dont il est urgent de tirer le portrait, si vous-même désirez parler de votre passion, ou encore si vous pouvez nous aider à débusquer des talents, dessinateurs, voire caricaturistes... nous comptons sur vous ! Faites-nous parvenir l'information, afin que nous puissions la partager, la communiquer. Dans ce premier numéro (qui porte le n° 7, pour marquer la continuité), nous ne manquerons pas de vous relater l'actualité, très riche et plutôt positive, de ces derniers mois ; nous laisserons également la part belle à la transhumance de deux de nos directions vers le bâtiment Éole, réalisation qui a été à juste titre au premier plan de notre quotidien ces derniers temps. Le but de ce Parcours nouvelle mouture est double : non seulement, susciter des réactions, donner envie, mais surtout, apprendre à tous mieux nous connaître, notamment via cet outil, que nous voulons convivial avant tout. Ce Parcours est votre journal. À vous de vous l'approprier.

**Bonne lecture, bon Parcours !**

**Éditeur Responsable :**  
Marc Debois,  
Boulevard Mayence, 1 - 6000 Charleroi

**Rédaction :**  
Isabelle Felix - Michel L'Hoost  
Merci à tous ceux qui nous ont aidés à réunir nos photos et nos informations.

**Conception graphique, mise en page et impression :**  
MWP Communication SPRL

**Pour tout renseignement, veuillez contacter :**  
Isabelle Felix (071/202874)  
Isabelle.felix@igretec.com



# Les visages de nos instances

Membres du Conseil d'Administration et du Comité de Gestion		Fonction
	<b>Éric Massin</b> Échevin - Charleroi	Président
	<b>Tommy Leclercq</b> Conseiller communal - Lobbes	Vice-Président
	<b>Philippe Seghin</b> Bourgmestre - Fontaine-l'Évêque	Vice-Président
	<b>Jean-Jacques Viseur</b> Bourgmestre - Charleroi	Vice-Président
	<b>Jean-Luc Borremans</b> Bourgmestre - Fleurus	
	<b>Didier Donfut</b> Conseiller Communal - Frameries	
	<b>Jean-Francois Gatelier</b> Bourgmestre - Sivry-Rance	
	<b>Philippe Knaepen</b> Échevin - Pont-à-Celles	
	<b>Léon Lemaire</b> Échevin - Gerpinnes	
	<b>Émile Van Aelst</b> Conseiller provincial - Hainaut	
	<b>Jacques Van Gompel</b> Conseiller Communal - Charleroi	

Vous le savez déjà, suite à l'Assemblée Générale du 29 juin suivie du Conseil d'Administration, les membres du Comité de Gestion et du CA ont été renouvelés. Ce parcours est l'occasion de vous présenter officiellement tous ces nouveaux visages.

Membres du Conseil d'Administration		
	<b>Françoise Abad Gonzalez</b> Échevin - Châtelet	
	<b>Jean-Pierre Berte</b> Conseiller Communal - Pecq	
	<b>Anne-Marie Boeckeaert</b> Conseiller Communal - Charleroi	
	<b>Christophe Clersy</b> Conseiller Communal - Courcelles	
	<b>Albert Depret</b> Bourgmestre - Momignies	
	<b>Jean-Pierre Deprez</b> Conseiller Communal - Charleroi	
	<b>Benoît Goens</b> Conseiller Communal - Montigny-le-Tilleul	
	<b>Jean-Claude Grolaux</b> Conseiller Communal - Aiseau-Prezles	
	<b>Étienne Knoop</b> Conseiller Communal - Charleroi	



La nouvelle équipe d'auditeurs internes : Géraldine Bertrand, Olivier Lienard, Régine Wrobel, Giuseppe Fiore, Natacha Dantinne, Michel Siriez, Nancy Massart, Cécile Hong, Nathalie Manchel, Frédéric Maes, Patricia Lion, Sophie Van Bleyenbergh, Bertrand Bielande, Bertrand Louppe, Marielle Masson, Geneviève Salvatore, Philippe Frere, Hervé Jacques.

Ne sont pas sur la photo : Christian Januth, Guillaume Michiels, Aline Mus.  
Attention, il y a un visiteur surprise... À vous de le retrouver !

## Qualité : relève assurée !

**D**epuis notre certification ISO 9001, en mai 2000 (une première pour une intercommunale wallonne !), nous avons été recertifiés deux fois et en 2003, sont venues s'ajouter la certification ISO 14001 concernant les ouvrages de pompage et d'épuration et la reconnaissance européenne EMAS (Environmental management and audit scheme) : une belle réussite collective...

Parmi les acteurs essentiels, soulignons tout particulièrement l'action des auditeurs internes, dont l'équipe vient d'être renouvelée : ils ont répondu nombreux à l'appel et sont désormais 21 à auditer.

**Grand merci aux auditeurs internes qui quittent leur fonction après s'y être investis pendant plusieurs années.**

# Jumet : exit l'ancien hôpital, place au parc d'affaires !



Ce 14 septembre, les engins de chantier de l'entrepreneur CASTAGNETTI ont terminé la démolition des bâtiments de l'ancien hôpital de Jumet, en venant à bout des derniers vestiges.

**C'**est en 1999, lors du regroupement des hôpitaux publics de Charleroi, que la cessation des activités de l'hôpital est décidée. Les bâtiments sont définitivement abandonnés début 2003. En septembre 2004, dans le cadre de la gestion des biens immobiliers exposés aux nuisances sonores à proximité des aéroports régionaux, et conformément au mandat du Gouvernement wallon, IGRETEC acquiert le site.

Notre direction Développement économique et immobilier a étudié une possible réhabilitation en complexe hôtelier ou en immeuble de bureaux, mais un rapport fouillé a convaincu l'autorité wallonne que la démolition s'imposait comme l'option la moins coûteuse et la plus pertinente.

Dans cette optique, IGRETEC a également assuré la maîtrise d'ouvrage déléguée et la coordination de chantier. Les opérations ont été longues, en raison d'un parcours administratif particulièrement complexe.

Finalement, il aura fallu 5 semaines pour venir à bout du mastodonte. Les pinces, les cisailles géantes et la grue équipée d'une boule de 3 tonnes ont peiné pour venir à bout d'une structure encore très solide. Quelques 100.000 tonnes de gravats et de ferraille vont être évacués vers les filières de recyclage et de revalorisation, faisant

provisoirement place à un paysage lunaire, minéral. Les opérations devraient s'achever fin novembre.

À terme, les 7 ha de la zone ainsi libérés, conjugués à la zone d'aménagement communal concerté (ZACC) voisine, feront partie d'un nouveau parc d'activités économiques de 30 ha, bénéficiant d'aménagements paysagers de qualité, entièrement équipé et attractif. Jumet représente une bouffée d'oxygène fort attendue par nos services chargés d'accueillir les entreprises, cruellement en manque de terrains. Après Éole, cette nouvelle réalisation marquée du sceau du développement durable constituera une autre belle vitrine pour IGRETEC.

## Le site Jumet - CHU en quelques chiffres

30 ha	surface du futur parc d'activités économiques de Jumet
7 ha	superficie occupée par l'ancien hôpital et ses terrains
30.880 m <sup>2</sup>	superficie bâtie occupée par l'ancien hôpital
787.003,76 €	montant total des travaux, désamiantage compris (HTVA)

## La photo...

### IGRETEC in China



Fin du mois d'août Cécile Hong, Chargée de développement économique, et Julien Bertrand, chef du Département « Stabilité » se sont rendus en Chine, accompagnant ainsi une mission de l'OFI.

Objectif : visiter plusieurs sites et ainsi approfondir le dossier d'investisseurs potentiels. Affaire à suivre...

## Énergie : succès pour notre centrale d'achat !



En mai, IGRETEC a été la première à concrétiser une centrale d'achat d'énergie via l'IPFH. Quelques 226 clients y ont déjà adhéré.

IGRETEC a pressenti très tôt l'impact financier négatif de la libéralisation du marché de l'énergie sur les pouvoirs locaux. D'où la proposition de créer une centrale d'achat wallonne, pour réduire cet impact via des économies d'échelle. Ce projet ayant reçu un accueil mitigé hors Hainaut, nous avons décidé d'avancer seuls, début 2006.

Nombre de collectivités hennuyères ont adhéré, vite rejointes par des entités d'autres provinces, conscientes de l'intérêt financier de l'opération, mais aussi confiantes dans notre sens de l'anticipation et notre capacité de gestion technique en aval.

Les marchés ont été attribués fin mars 2007 à Electrabel Customer Solutions et à la SPE. Les adhérents à notre centrale devraient enregistrer une économie comprise entre 12,5 % (gaz) et 18 % (électricité) par rapport à une position d'acteur isolé dans un marché fixe. Les contrats portent jusqu'à fin 2009.

L'opération est vaste, financièrement (76 millions €) comme en termes de gestion. Les 226 adhérents (communes, CPAS, zones de police, hôpitaux, asbl) représentent plus de 7.000 points de fourniture distincts !

Nous reviendrons sur cette gestion totalement intégrée des points de fourniture dans notre prochain n°.

## Une crèche pour Noël sur l'Aéropole?



Conçue par notre bureau d'études, la future crèche de l'Aéropole est la toute première dans un parc d'activités économiques en Wallonie.

Cette crèche concrétise une collaboration exemplaire entre notre bureau d'études et notre direction Développement économique et immobilier, l'asbl « *Allo Candy* », le club d'entreprises de l'Aéropole, la Région wallonne, la Communauté Wallonie-Bruxelles et l'entrepreneur BEMAT. Le montant des travaux atteint 1.182.000 €.

Implanté à proximité du centre géographique de l'Aéropole, cet immeuble à forte inertie thermique présentera une toiture plate, des briques de parement rouges et des châssis PVC. Nos architectes ont privilégié l'accessibilité au site pour les personnes à mobilité réduite, l'orientation et la création d'espaces de jeux extérieurs.

À l'ouverture, fin 2007, elle assurera un parfait confort de travail au personnel et un accueil optimal aux bambins déjà inscrits...

## Inondations à Luttre: réaction éclair



Le vendredi 18 mai en soirée, suite à de violentes pluies sur Luttre, 50 habitations proches du ruisseau de la Rampe ont vu leurs caves inondées.

À l'origine du sinistre, des travaux menés par l'entreprise De Cock pour compte de la SPGE. Ce chantier, pour lequel nous assurons la maîtrise d'ouvrage, consistait à poser, dans le lit asséché du ruisseau, un tronçon de collecteur. Un système de déviation et de barrage, pourtant efficace malgré de fortes pluies précédentes, a cédé.

Sur place dès 23h30, Patrick Simeoni, notre surveillant de chantier, et Pascal Balfroid, chef d'équipe-électromécanicien pour la zone Viesville-Jumet, ont travaillé des heures, y compris la nuit, avec les hommes de chez De Cock, les pompiers et la protection civile. La situation était normalisée dès le lundi.

Dès samedi, Karl Boucgniau du département assurances s'activait pour indemniser rapidement les sinistrés, prenant des photos des dégâts et aidant à constituer les dossiers d'indemnisation.

Le chantier a finalement été réceptionné, sans autre incident, le 31 août. Saluons la réactivité et l'efficacité de nos équipes lors de cet épisode de crise.

## Le circuit moto de Mettet portera la griffe IGRETEC!

Fin mai, avec l'étude pour le circuit moto de Mettet, notre Bureau d'études a décroché un tout gros contrat. Une excellente nouvelle, pour le moral des troupes et le carnet de commandes! Un succès d'équipe.



**L**a « Régie Sports Mettet Motor », maître d'ouvrage, entend réaliser, en partie sur le tracé de l'ancien circuit Jules Tacheny, un circuit moto permanent pour la compétition, l'écolage et la location occasionnelle.

Tout a commencé en mars, lorsque Fanny Coppens (Département juridique) repère un appel d'offres intéressant et avertit le service Routes et Gestion de l'Eau, qui remet offre.

Début mai, une réunion décisive est prévue avec le client potentiel. Daniel Vanderelst associe le département Communication et Hugues Spago pour mieux « vendre » notre offre. Après la rencontre, l'impression est bonne...

Le 21 mai, la nouvelle parcourt Mayence comme... un bolide: IGRETEC est choisie! Pour l'équipe technique de Sylvain Boulanger, sous la conduite de Philippe Bonnet, il n'y a dès lors plus... qu'à se mettre au travail.

Les éléments de l'avant-projet sont collectés et nos 2 topographes maison effectuent des compléments de relevés. Il en résulte un tracé légèrement revu et une largeur accrue. Les essais

géotechniques sont terminés, de même que l'étude des mouvements de terres. Nos experts planchent en ce moment sur la localisation judicieuse des pneus, glissières et autres aires de dégagement.

Après avoir rédigé le cahier des charges, nous lancerons et accompagnerons la procédure d'adjudication. Les travaux (estimés à 5 millions € HTVA) devraient débiter en 2008 par la réalisation du circuit. La deuxième phase concerne les bâtiments, stands, tribunes, l'éclairage de la zone spectateurs et les techniques audio.

La conception du circuit obéira à la philosophie du développement durable qui nous est chère, et désormais familière. Un véritable défi pour un circuit moto! Chaque revêtement sera pourvu de séparateurs d'hydrocarbures, et toutes les eaux seront traitées en station d'épuration après transit par un bassin d'orage. La consommation d'énergie de l'ensemble des infrastructures tendra vers le minimum.

**Une fois opérationnel, nous pourrions tous être fiers de ce circuit témoin de notre savoir-faire.**



# Déménagement vers Éole : levons le voile !

Le vendredi 1<sup>er</sup> septembre débutait le déménagement des équipes de Nadine Lefèvre et Pierre Rombaix (à l'exception du service TIC et de Marco Biasi) vers les nouveaux bureaux situés dans le bâtiment Éole sur l'Aéropole. Philippe Hancart, aux commandes de l'opération, fait le point sur l'opération.



## Philippe, quel bilan tires-tu de ce déménagement ?

Je pense que nous ne nous en sommes pas trop mal tirés vu l'ampleur de l'opération : nous avons déménagé entre 700 et 800 pièces de mobilier, 3.500 caisses, ainsi que tout le matériel bureautique... Les opérations ont débuté le samedi 1<sup>er</sup> septembre, et le gros du déménagement était fini le lundi soir. Pendant ces trois jours, l'équipe était présente à Mayence et à Éole de 7h du matin jusqu'à parfois 22h le soir.

Le lundi, les déménageurs n'ayant pas avancé aussi vite que prévu, nous avons dû faire appel à l'équipe d'horticulteurs et aux étudiants !

Merci à Pierre Chintinne, Dimitri Dubuisson, Fabrice Dulieu, Geoffrey Jaumotte, Olivier Lorenzi et Eric Thermol pour leur investissement. Et je m'en voudrais de ne pas remercier également Sydney Bogaert, Vincent Lebon et Michel Destabelle pour ce qui concerne les volets « téléphonie » et « informatique ».

## Un déménagement d'une telle ampleur, ça se prépare combien de temps à l'avance ?

Nous avons commencé il y a 6 mois, avec le lancement des demandes de prix aux sociétés de déménagement. Puis il y a eu toute l'orchestration de l'opération : instructions pour le personnel, étiquetage de toutes les pièces. Nous devons également veiller à ce que le nouveau bâtiment soit prêt à temps... Nous avons heu-

reusement pu bénéficier de l'aide appréciable d'étudiants, surtout pour la partie « mise en caisse » des archives, qui n'était pas la moins importante...

## Il y a toujours des impondérables... quelles ont été les grosses surprises ?

La surprise a plutôt été par rapport au nombre des déménageurs mis à notre disposition. Nous nous attendions à ce qu'ils soient plus nombreux. En fait, idéalement, un déménagement de ce type devrait se dérouler sur 2 week-ends.

Et puis la grosse surprise, c'est le nombre de kilomètres parcourus par les déménageurs ! Le monte-charge étant situé à l'extrémité du bâtiment, si on compte qu'en moyenne il y avait 100 m à parcourir pour acheminer une pièce

au bon endroit, on arrive à 80 km parcourus, uniquement pour les 800 pièces de mobilier déménagées ; si on y ajoute les 2.500 caisses réparties dans les étages à raison de 6 cartons par chariot, on arrive à un triple marathon, magnifique prestation collective !

**« Et puis la grosse surprise, c'est le nombre de kilomètres parcourus par les déménageurs ! »**

## Il paraît qu'à Éole, les téléphones sont reliés à l'ordinateur ? Ça marche ?

Oui, c'est une nouveauté, effectivement, grâce au service TIC de Serge Gillet ; le câblage data a été divisé en deux, puisque le même câble assure la connexion téléphonique et au réseau. Les téléphones sont ainsi reliés à l'ordinateur et, à terme, un simple clic sur le PC sur le nom d'un destinataire suffira à établir la communication téléphonique !

## Parcours te propose d'échanger un beau bureau à Mayence contre ton nouveau bureau à Éole, que réponds-tu ?

Moi je dis oui, pour une question pratique, parce que l'école de mes enfants est à Charle-roi... Par contre, c'est clair qu'ici, le cadre de travail est plus agréable.





### L'interview croisée



Nous avons demandé à Erika Klupsch, Natacha Dantine, Nicolas Mairy, Fabrice Vichy, leurs impressions sur leurs nouveaux bureaux.

## Bruits de couloir

Du côté des sportifs, on nous signale que les joggeurs sont sur les « starting blocks » et attendent juste que les douches soient en état de fonctionnement (vers le 1<sup>er</sup> octobre) pour tester les parcours verts présents sur le site.

## La complainte de la planche d'armoire

Imaginez 300 armoires à déménager et à restituer dans le bon bureau. Imaginez que ces armoires sont déplacées sans les 4 planches qu'elles contiennent.

Là, l'équation se corse déjà et donne donc 1.200 planches, et 5 modèles différents, avec un taux de probabilité de retrouvailles assez faible et donc, des tas de planches esseulées, un département « gestion immobilière » qui s'arrache les cheveux, et des services avec des armoires, quantités de fardes pour les remplir, mais pas de planches... Heureusement, l'histoire finit bien, les 1.200 planches ont toutes retrouvé armoire à leur pied, dans un grand moment d'émotion collective, on s'en doute....



**Alors, heureux d'être dans le vent? Vous sentez-vous résolument « Éolien, Éolienne »??**

**Natacha:** Oui. Il est vrai que nous ne sommes plus au centre-ville pour les achats sur le temps de midi, mais nous avons d'autres lieux agréables tels que City Nord, par exemple.

De plus, une place de parking est assurée à notre retour, ce qui est vraiment très pratique

**Nicolas:** Oui et non. C'est vrai qu'on a la chance de travailler dans un cadre très agréable. Par contre, la proximité du centre-ville me manque!

**Erika:** Oui, d'autant plus que ma vie professionnelle vient de prendre un nouveau tournant. Je me suis très vite adaptée à mon nouvel environnement de travail.

**Fabrice:** Oui bien sûr. Au niveau mobilité, je gagne du temps en évitant les bouchons. Et puis le cadre de travail est très agréable...

**On a beaucoup parlé des performances du bâtiment, est-ce que les performances du personnel y sont exemplaires également?**

**Natacha:** Pour ma part, je dirais oui.

**Nicolas:** Indéniablement, des bureaux confortables et calmes favorisent la concentration. De plus, le fait que l'ensemble du département soit sur un même plateau facilite les contacts journaliers et l'échange entre collègues.

**Erika:** Oui, sans aucun doute!

**Fabrice:** Étant donné que c'est l'élite d'IGRETEC qui a déménagé à Éole, on était déjà au maximum de nos performances... (rires). Non, plus sérieusement, cet endroit est de nature à libérer nos esprits créatifs! J'ai eu très peur quand Stéphanie Ameels nous a montré les couleurs

des bureaux (orange et vert petits pois!), j'ai cru qu'on allait m'obliger à travailler dans un arc-en-ciel! Mais au final, je suis très agréablement surpris du résultat.

**3 mots associés à Éole?**

**Natacha:** Renouveau, redynamisation, bien-être au travail.

**Nicolas:** Singulier, lumineux, emblématique.

**Erika:** Moderne, impressionnant, spacieux.

**Fabrice:** Original, convivial (même si on manque d'armoires!), physique (vu les distances à parcourir!).

**Parcours te propose d'échanger un beau bureau à Mayence contre ton nouveau bureau à Éole, que réponds-tu? »**

**Natacha:** Non, je m'y sens très bien!

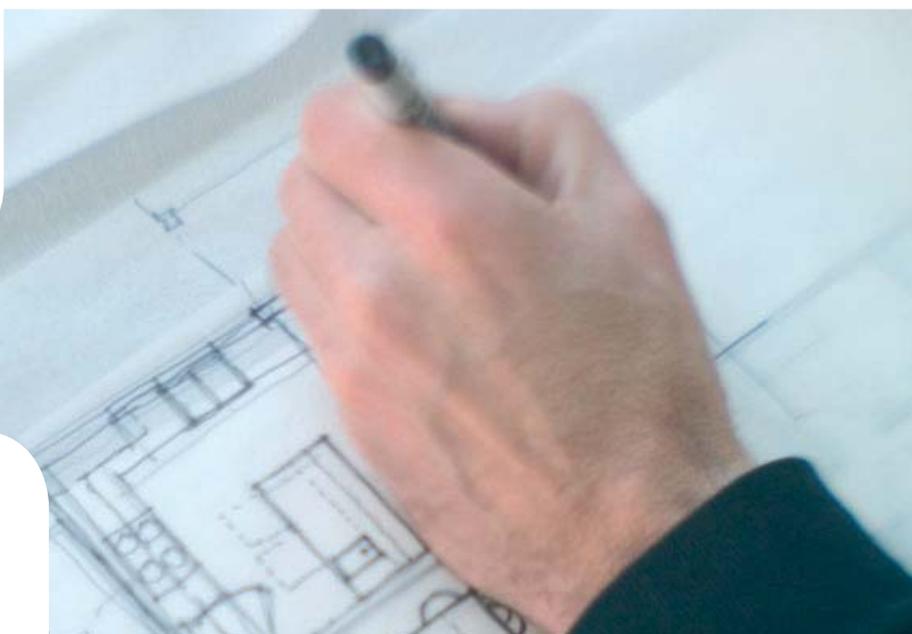
Je profite juste de l'interview pour faire un petit coucou aux collègues « Mayençois! ».

**Nicolas:** D'un point de vue pratique, je serais tenté de dire « oui » car la richesse des fonctions (commerces, loisirs...) d'un centre-ville, la facilité de rencontrer d'autres connaissances durant la pause de midi et la bonne desserte par les transports en commun sont de précieux atouts. En revanche, du point de vue de la mobilité automobile, Éole est vraiment au « top »: parking et excellente accessibilité.

**Erika:** Je reste à Éole sans hésitation malgré un petit pincement au cœur pour mes collègues restés au Boulevard Mayence

**Fabrice:** Je dis oui, car c'était agréable d'avoir le centre-ville pour le temps de midi, et je dis non, car je ne voudrais pas quitter ce nouveau cadre de travail extrêmement agréable.

# Futur siège : merci pour vos idées !



En juillet, vous avez tous été invités, par note de service, à communiquer au Département Communication une idée relative au nouveau siège qui nous accueillera tous en 2010. Le sujet vous inspire manifestement ! Implantation interne, décoration ou encore abords du futur siège... Parcours vous propose une compilation de votre créativité.

**C**e n'est plus un secret, la décision de regrouper la majorité d'entre nous au sein d'un nouveau siège à l'horizon 2010 a été approuvée en Conseil d'Administration. Ceux qui ont participé à la visite d'Éole ont pu apercevoir la parcelle de l'Aéropole destinée à accueillir ce bâtiment, qui sera l'œuvre de notre Bureau d'Études. Nous le voulons original, innovant, agréable à vivre et surtout... sujet de fierté !

Si elles s'écartent parfois quelque peu du cadre donné, (comme la proposition de ne pas déménager et de rester à Mayence), les idées sont majoritairement positives et se rejoignent dans une commune recherche du bien-être au travail.

Beaucoup ont traité à l'accueil du bâtiment, pièce maîtresse et puits de lumière qui offrirait des espaces modernes de réunion, isolés d'un point de vue acoustique, et dotés des bornes internet... « *Ce « cœur » serait un intérieur visible, constitué d'espaces de rencontres et de délibérations* ». Et pourquoi pas un point d'eau ou l'accès à un espace de restauration pour les visiteurs ? Vous avez songé aux détails : des noms thématiques donnés aux salles de réunion ainsi

qu'un écran LCD reprenant les réunions en cours, ou diffusant des photos des réalisations IGRETEC, des reportages... Toute cette infrastructure d'accueil serait rassemblée au rez-de-chaussée, de façon à encadrer les visiteurs et à garantir la sécurité du bâtiment. Dans cette optique, Il faudrait un badge pour accéder aux ascenseurs.

Au chapitre mobilité, au-delà du prévisible souci de disposer de places de parking en nombre suffisant, une réelle volonté de privilégier les transports en commun ou alternatifs se fait sentir, avec des propositions comme « un espace parking vélos sécurisé », l'attention à l'accès pour les moins valides.

Pour ce qui est de l'aménagement proprement dit, si certains esprits pragmatiques nous ont communiqué des besoins précis en termes d'archivage et de stockage, ou des prises de sol en quantité, d'autres avancent l'idée d'une salle de réunion de type « Management Cockpit », inspirée de celle du BEP à Namur par exemple.

**« Ce « cœur » serait un intérieur visible, constitué d'espaces de rencontres et de délibérations »**

L'attention à l'ergonomie (disposition des meubles de bureau), à l'isolation acoustique et le recours privilégié à des couleurs gaies ont été également avancés. Une infrastructure audio adaptée permettrait de diffuser de la musique d'ambiance et, pourquoi pas, des messages internes.

De manière générale, la volonté de laisser une large place à la lumière, naturelle (fenêtres pas trop hautes) ou non (luminothérapie) est unanime. Il nous est également suggéré de « continuer sur la même voie des économies d'énergies que le bâtiment Éole, en améliorant encore le concept après audit ».

Quant au volet loisirs et bien-être, il vous a manifestement fort inspirés... Ainsi la proposition d'une zone de repos extérieure (coin vert aménagé avec points d'eau éventuels, bancs...) a été lancée. Vous aimeriez pratiquer un sport durant les pauses (salle de sports, panneau de basket, douches et vestiaires), ou simplement vous défouler (terrain de pétanque, table de Ping-Pong), billard ou babyfoot).

Dans le registre : « Il suffisait d'y penser », soulignons l'astucieuse proposition d'intégrer, dans la toiture, l'inscription « IGRETEC » et/ou notre logo et/ou [www.igretec.com](http://www.igretec.com), une façon d'assurer notre visibilité auprès des millions d'usagers de l'aéroport...

Pour la restauration, vous semblez préférer un endroit de type « Forum » ou cafétéria où nous pourrions nous retrouver, lire la presse du jour, éventuellement jouer à des jeux de société pendant les pauses... Et pourquoi

pas un accès vers l'extérieur avec terrasse, pour profiter des beaux jours ?

Cela va sans dire, toutes ces idées seront bien entendu analysées et prises en compte dans les limites budgétaires et opérationnelles du projet...

Enfin, une idée ne venant jamais seule, si cet article vous inspire, il vous reste jusque fin octobre pour vous manifester auprès du Département Communication.

**Merci à toutes celles et ceux qui ont contribué à ce beau remue-ménages qui, n'en doutons pas, ne manquera pas d'inspirer notre Bureau d'Études !**

## IGRETEC tour : convivialité et instruction !



Le 9 juillet, vous étiez 50, le 30 août, 60... Petit goût d'excursion pour les deux visites du bâtiment Éole réservées au personnel d'IGRETEC. Ou comment conjuguer convivialité et instruction...

Le trajet en car fut l'occasion pour Pierre Rombaux et Nathalie Czerniatynski de montrer nos réalisations : routes, éclairage public, valorisation de sites (Ville 2, Roton, Parc Héraclès) et équipement de zones d'activités économiques (Fleurus - Heppignies et Farciennes)...

Ce trajet était aussi l'occasion de souligner la diversité des activités présentes sur l'Aéropole,



de passer par le chantier de la crèche et, enfin, d'admirer le bassin d'orage paysager (concept inventé par IGRETEC dès 1989) ainsi que la quinzaine de bâtiments conçus et gérés par Igretec.

Arrivés à Éole, nous avons eu le plaisir d'écouter Xavier Berto ou Stéphanie Ameels nous parler de développement durable, d'isolation, de système de refroidissement « tout air frais », d'éoliennes à axe vertical, de chaudières à condensation, d'éclairage par sondes, de voiles en téflon...

Last but not least, le traditionnel verre, suivi du lunch, fut l'occasion de passer un temps de midi réellement convivial entre collègues.

Prochain rendez-vous : un vaste (mais non complet) tour de nos réalisations, au printemps 2008. Cette fois, il faudra prévoir davantage que deux heures !

# Éole : une splendide vitrine pour IGRETEC

Éole a été sous les feux de l'actualité depuis fin mars... Suite aux retombées médiatiques générées par une de nos conférences de presse, bon nombre de mandataires de nos communes associées ont manifesté de l'intérêt pour le projet et ont sollicité une visite. Elle a eu lieu le 16 mai.



### Éole en quelques chiffres

Superficie totale : **5.075m<sup>2</sup>**

Nombre de niveaux : **5 plateaux**

Nombre total de voiles : **32**

Superficie totale des voiles : **± 400 m<sup>2</sup>**

Nombre d'éoliennes à axe vertical : **2**

Puissance des éoliennes : **10.000 kW/an**

Pour un montant de **47.000 € HTVA** soit un temps de retour estimé de 8,5 ans

Consommation de mazout avec refroidissement « free cooling » : **2.500 l/an/1.000m<sup>2</sup>**

Consommation de mazout avec système classique : **4.000 l/an/1.000m<sup>2</sup>**

**200 places** de parking (sur 2 niveaux)

Montant total de l'investissement : **6.350.000 €** hors TVA et honoraires soit un montant de 1.251 €/m<sup>2</sup>

Coût du bâtiment-relais : **1 million €**, (dont 225.000 € sur fonds propres IGRETEC)

**L**es autorités politiques et administratives mêlées à certains entrepreneurs présents sur l'Aéropole se donc sont retrouvés dans le bâtiment pour y recevoir des explications sur les aspects techniques, sociaux, environnementaux et économiques du projet.

Éole a en effet été conçu et réalisé dans le plus pur esprit du développement durable. Cette réalisation très peu énergivore s'apparente à une véritable prouesse technique. Elle offre un aspect esthétique hors du commun qui n'a pas manqué d'impressionner les invités venus écouter nos intervenants commenter avec passion cette belle aventure.

Après les interventions de Marc Debois et de Pierre Rombaux, Xavier Berto (Chef du Service Études immobilières) a expliqué la conception du projet, principalement au niveau de ses



aspects les plus innovants. Quant à Nathalie Czerniatynski, sur base d'une vue aérienne géante de l'Aéropole, elle a souligné le fantastique développement du site depuis 1991 et la diversité des activités et métiers y exercés.

Enfin, l'occasion fut offerte de visiter en groupes le bâtiment, le sous-sol et ses abords. Tous seront très attentifs aux résultats que le service Études Immobilières s'est engagé à partager sur notre site internet.

Au final, une très belle opération qui promeut durablement notre savoir-faire. Éole représente une magnifique carte de visite, pour IGRETEC, mais également pour Charleroi. Et vu d'avion, c'est encore plus beau !

# Ils n'ont pas eu peur de se mouiller!



Nous vous l'avions annoncé, ils ont plongé... Saluons le beau succès de cette 1<sup>re</sup> édition du BIG JUMP sur le site des Lacs de l'Eau d'Heure, le 15 juillet dernier.

**I** GRETEC, dans le cadre du contrat des Lacs de l'Eau d'Heure, a participé à l'organisation du « Big Jump », manifestation européenne de sensibilisation à la qualité des eaux de baignade.

Certains de nos cours d'eaux sont pollués, et les zones de baignade de qualité sont plutôt rares en Wallonie. Cette pollution n'a rien d'irréversible, au contraire. La Directive Cadre « Eau » européenne, mise en œuvre à l'échelle des régions et concrétisée notamment par l'action d'épuration menée par des opérateurs tels IGRETEC, contribuera à rendre les eaux de surface plus accueillantes et fournira ainsi au plus grand nombre l'opportunité de jouir du plaisir de la baignade en eau vive.

Forts de ces constats, Inter-Environnement Wallonie et diverses associations locales, dont IGRETEC, ont organisé un « grand plongeon » simultané, par lequel les citoyens ont exprimé leur volonté de changer les choses.

Symboliquement, le 15 juillet dernier, à 15h, en parfaite synchronisation avec des milliers de citoyens européens, quelque 150 plongeurs, dont nos agents les moins frileux, se sont jetés à l'eau sur le très beau site de Falempise...

Animés par un Bertrand Louppe très en voix, sans doute enhardi par la présence du Service



**« nous pouvons nous vanter d'enregistrer un des meilleurs résultats de Wallonie en termes de participation... »**

Environnement presque au complet, les nageurs ont sauté en cascade, offrant ainsi aux 300 spectateurs un sympathique spectacle de dominos.

*« Nous sommes vraiment satisfaits du résultat de cette 1<sup>re</sup> édition d'autant*

*que, Cocorico, nous pouvons nous vanter d'enregistrer un des meilleurs résultats de Wallonie en termes de participation, nous explique Bertrand. Et on peut dire que la distribution de ballons et casquettes aux couleurs IGRETEC a été un réel succès, et nous a permis d'être réellement visibles sur le site.*

Une organisation sympathique et conviviale, au service d'une noble cause, dans un site enchanteur baigné de soleil : que demander de plus, sinon le même succès pour les éditions à venir ?



## Une « croisière » transfrontalière pour valoriser la Haute Sambre

Le 20 juin a eu lieu un colloque fluvial transfrontalier piloté par Jean-Luc SCHOELING (Direction Eau et Environnement - Contrat de Rivière Sambre & Affluents), avec l'appui de nos départements Animation économique - Tourisme et Communication. Les acteurs présents y ont affirmé leur volonté de développer le potentiel du tourisme fluvial, et donc l'économie locale, le long de la Haute Sambre, en Thudinie et dans la vallée française.

C'est l'essence même du projet « Valorisation de la Sambre transfrontalière et de son arrière-pays » lancé conjointement par Initialité, la Communauté de communes Sambre Avesnois, l'Agglomération de Maubeuge Val de Sambre, la Commune de Landrecies et IGRETEC. Ce projet INTERREG III, financé par la Région wallonne et l'Europe, touche à son terme. L'occasion d'en dresser le bilan.

Sous une météo ensoleillée, les opérateurs touristiques, les émissaires des communes ou municipalités concernées (Thuin, Lobbes, Erquelines et Merbes-le-Château côté wallon) et les partenaires du projet ont donc embarqué à bord de la péniche « Carpe Diem » amarrée à Thuin.



Au cours d'un périple d'une journée, les participants ont écouté des opérateurs touristiques leur exposer les enjeux économiques liés à la voie d'eau. Les personnes présentes ont pu apprécier le bilan du projet et les investissements réalisés, notamment en matière de signalétique, pour améliorer l'attractivité du produit touristique.

L'occasion pour IGRETEC de mettre en évidence son expertise de plus de 20 ans en coordination de programmes européens.

# Inauguration de la station d'épuration (STEP) de Marchienne-au-Pont

Sous un soleil généreux saluant le passage au solstice d'été, ils étaient nombreux, le 21 juin, à célébrer l'entrée en fonction de la station d'épuration de Marchienne-au-Pont : représentants des communes et de la Société publique de gestion de l'eau (SPGE), entrepreneurs (la société momentanée IDEO, ainsi que Duart et Nizet, principaux sous-traitants), journalistes et, naturellement, une forte délégation IGRETEC.



**N**otre Directeur général honoraire, M. Gilbert Vaniekaut, avait spécialement tenu à s'associer à la fête. Comme pas mal d'anciens de la maison, il a plongé dans ses souvenirs lorsque, dans son discours, Marc Debois a rappelé la genèse de l'ouvrage, il y a 30 ans. C'est en effet à la fin des années septante qu'une étude émanant de l'IEGSP (Intercommunale d'Études et de Gestion des Services publics, à l'origine d'IGRETEC) concluait à la nécessité de réaliser trois ouvrages majeurs d'une capacité égale (200.000 équivalents-habitants) pour épurer les eaux usées de la région de Charleroi : les stations de Roselies, du Poirier et de Marchienne-au-Pont.

Roselies fut la première infrastructure opérationnelle, à l'aube des années '80. D'une capacité initiale de 212.000 EH, elle a fait l'objet d'un redimensionnement récent à 127.000 EH et d'une mise à niveau qui la rend parfaitement conforme aux normes en vigueur en matière d'azote et de phosphore.

À un jet de pierre du siège d'IGRETEC, la station d'épuration du Poirier a été mise en service en 2003. Finalement baptisée « station de Montignies-sur-Sambre », cet ouvrage, le plus important actuellement en service sur notre zone, offre une capacité de 200.000 EH.

Marchienne-au-Pont, après 3 ans et demi de travaux, marque donc l'entrée en service du « chaînon manquant ». Sa dimension plus modeste qu'initialement prévu (80.000 EH) s'explique par la réalisation d'une série intermédiaire de stations de capacité moyenne : Fontaine-l'Évêque (7.000 EH), Roux-Canal (24.000 EH), dont la réhabilitation sera terminée en 2010, et Jumet-Bordia (31.500 EH), opérationnelle depuis fin 2005.

**Avec Marchienne-au-Pont, le taux d'épuration collective du sous-bassin de la Sambre pour la zone IGRETEC bondit de 10 %, pour atteindre désormais quelque 90 %.**

Quelques ouvrages, actuellement en cours de réalisation, viendront très bientôt gonfler ce chiffre réjouissant : Viesville-Canal (46.000 EH), Thuin-Ville Basse (12.500 EH), Ham-s-Heure (8.900 EH) et Nalinnes-Moulin (4.000 EH).

Il restera alors à réaliser, sur l'ancienne zone Intersud, la station de La Buisnière (3.000 EH), et une dizaine d'ouvrages de moins de 2.000 EH pour parachever ce travail de longue haleine, vital pour la qualité de nos eaux.

Des cours d'eau répondant aux doux noms de Babelonne, Beaulieusart, Ernelle, Mayeuri, Piéton, Ruisseau du Cheneau, Ruisseau du Moulin,

**le taux d'épuration collective du sous-bassin de la Sambre pour la zone IGRETEC bondit de 10 %, pour atteindre désormais quelque 90 %**

Ruisseau des Wespes et bien sûr Sambre, retrouveront une qualité propice au développement ou au retour d'une faune et d'une flore plus riches et diversifiées, pour le plus grand bonheur de tous.

Pour leur soutien financier et administratif, Marc Debois a tenu à remercier les Ministres de l'Environnement successifs et leur administration, ainsi que les dirigeants de la SPGE qui a pris en charge la totalité des travaux, soit 25.135.423 € HTVA.

Notre Directeur général a tenu à remercier les agents de notre Direction « Eau et Environnement », pour la conception de l'ouvrage, la procédure d'adjudication, le suivi des travaux et l'exploitation et de notre Direction « Bureau d'Études et Maîtrise d'ouvrage », pour les techniques spéciales et la coordination sécurité du chantier.