

développer votre ● activité



Maison de l'Industrie

Rue Auguste Picard, 20
6041 Charleroi (Gosselies)



**Donnez du souffle
à votre activité
dans des bureaux
de standing.**



Idéal pour développer votre activité, la **Maison de l'Industrie** comprend des bureaux de standing au design contemporain, disponibles à la location.

Situé à Gosselies, dans le parc scientifique et technologique de l'Aéropole, le bâtiment est proche des autoroutes A54 et E42, ainsi que de Brussels South Charleroi Airport.

Adresse:
rue Auguste Picard, 20
6041 Charleroi (Gosselies)



Notre offre locative:

Sur une surface totale de plus de **2300 m²**, la **Maison de l'Industrie** comprend des plateaux de bureaux jusqu'à **700 m²**, cloisonnables.

Avec mise à disposition de:

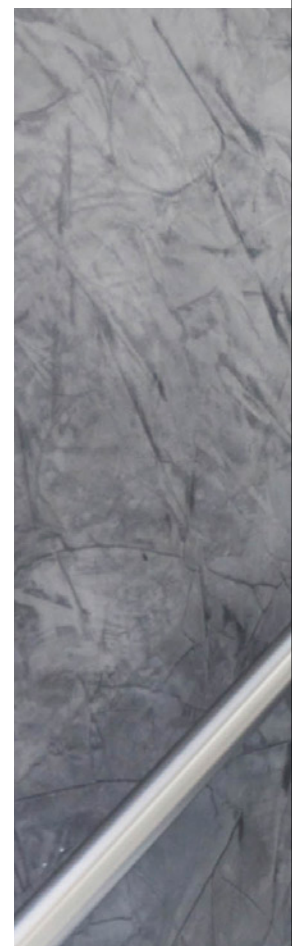
- Kitchenettes
- Sanitaires

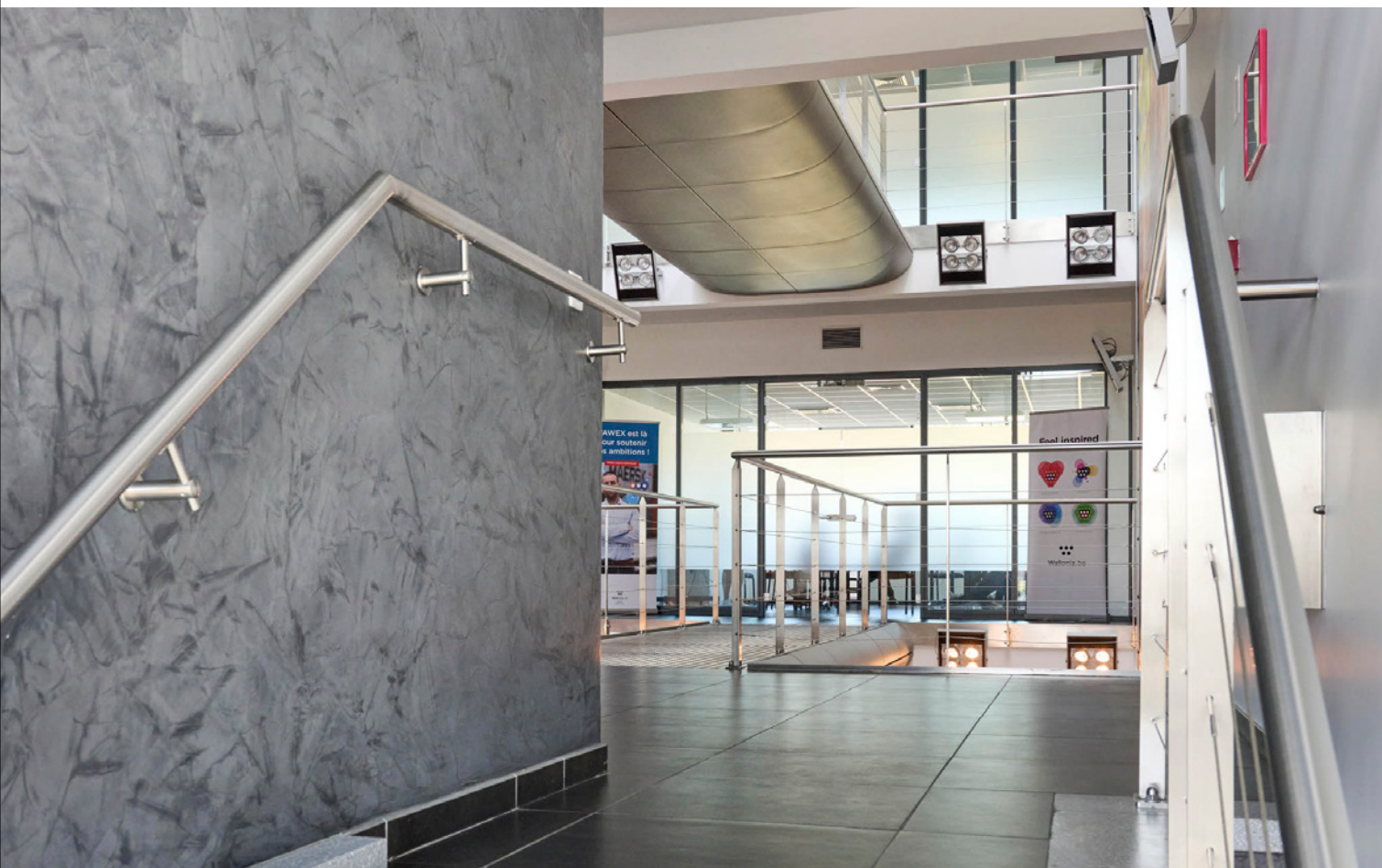
Équipements:

- Accès PMR
- Ascenseur
- Raccordements pour la téléphonie et l'informatique via fibre optique
- Sécurité des locaux: détection incendie, système anti-intrusion, contrôle d'accès
- Parking voitures et vélos
- Bornes de recharge pour véhicules électriques
- Climatisation
- Ventilation par pulsion-extraction
- Citerne de récupération des eaux pluviales pour les sanitaires









Dans le cadre de sa mission d'accompagnement des entreprises en recherche d'implantation ou d'extension, Igretec gère 22 parcs d'activités économiques et propose à la location des bureaux, des ateliers, des laboratoires, des halls relais et des halls industriels sur le territoire de Charleroi Métropole.

L'Aéropole, parc scientifique et technologique, accueille des activités à haute valeur ajoutée, parmi lesquelles un nombre croissant d'entreprises spécialisées dans les sciences du vivant, réunies au sein du Biopark, écosystème biotech situé au cœur de l'Europe.

Contactez-nous!

Gestion commerciale
et prospects

immo@igretec.com

+32 71 202 889

